Kielce, dn. 02.11.2026 r.

Targi Kielce S.A. w Kielcach przy ul. Zakładowej 1 zaprasza do rokowań poprzedzonych składaniem ofert wstępnych na wykonanie zadania:

„Modernizacja Systemu Sygnalizacji Pożaru na wszystkich halach w tym: Terminal Zachód, wieża hala 5 i 6 Targów Kielce S.A."

I. Zamawiający

Targi Kielce S. A.
ul. Zakładowa 1
25-672 Kielce
www.targikielce.pl/przetargi

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie w celu zawarcia umowy na realizację zamówienia prowadzi się w trybie mieszanym zawierającym elementy negocjacji i przetargu zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Stosunek prawny pomiędzy Zamawiającym i Dostawcą na etapie poprzedzającym zawarcie umowy kształtują postanowienia niniejszego Zaproszenia do składania ofert.

III. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja systemu SSP polegająca na wymianie dotychczasowego systemu SINTESO na CERBERUSA.

Etap I

Zakupienie i zainstalowanie wizualizacji, która odczyta elementy z systemu SSP SINTESO i nową halę w Ceberus Pro w tym aplikacji BUILDING X do połączeń zdalnych. Aplikacja mobilna dla 2 użytkowników Targów Kielce plus zdalne połączenie z centralą przez konfigurator systemu dla serwisu zewnętrznego.

Etap II

Zakup i dostawa materiałów do modernizacji według poniższej specyfikacji:

Numer katalogowy (SAP)	Typ	Opis urządzenia	Ilość szt.
Centrale, konsole, panele, tablica synoptyczna			
S54433-C113-A3	**FC722-ZA**	Centrala 2 pętle (252 adresy; 1,5A); zasilacz 250W; obudowa Comfort	3
S54433-C115-A1	**FC724-ZA**	Centrala 4 pętle (504 adresy; 1,5A); zasilacz 250W; obudowa Comfort	4
Akcesoria central			
S54302-Z102-A1	**BAT12-25**	Akumulator 12V, 25Ah (28Ah, LL), VDS	6
A5Q00022897	**FA2007-A1**	Akumulator 12V, 45Ah, VDS	8
S54400-B89-A1	**FH7204-Z3**	Obudowa dodatkowa (Large Extension) 430x398x260 mm	4
A5Q00012851	**FN2001-A1**	Moduł sieciowy (C-WEB/SAFEDLINK)	14
S54400-A109-A1	**FN2006-A1**	Konwerter światłowodowy (jednomodowy)	7
S54400-P154-A1	**FCA2033-A1**	Klucz (S1) Cerberus Remote/wizualizacja BACnet	1
Building X Fire Apps (usługa chmurowa)			
S55842-Z131-A100	**CXG3.X200**	Bramka Cerberus Cloud X200	1
S54400-S115-A1	**FCA2056-A1**	Zestaw akcesoriów do montażu bramki wraz z zasilaczem	1
S54400-B116-A1	**FHA2063-A1**	Płyta montażowa bramki X200	1
P54811-P130-A1	**FSC-FM-DAT**	Building X Fire Standard Data; Licencja roczna za każdą centralę	9
P54811-P133-A1	**FSC-FM-PRO**	Building X Fire Manager; Licencja roczna obiektowa	1
Czujki i akcesoria			
S54315-F42-A1	**OH731**	Czujka wielodetektorowa Nova (1xO, 2xT)	906
S54315-F50-A1	**OOH751**	Czujka wielodetektorowa Nova (4xO, 2xT), *ASAplustechnology*	1
A5Q00001664	**FDB221**	Gniazdo czujki Nova	0
Desigo CC			
Oprogramowanie			
P55802-Y114-A100	**CCA-STD-FSET**	Desigo CC - Standard feature set	1
P55802-Y130-A100	**CCA-ENG**	Licencja Inżynierska 12 m-cy (nie podlega rabatowaniu)	1
P55802-Y119-A200	**CCA-1-CL**	Dodatkowy klient	2
Licencje - punkty pożarowe			4000
P55802-Y158-A452	**CCA-500-FIRE**	500 punktów pożarowych Fire Data Points	8

oraz wymiana elementów Sinteso na Cerberusa z uwzględnieniem możliwości pozostawienia elementów takich jak moduły ROP i sygnalizatory, ewentualnie dla nowych czujek Cerberus pozostawienie podstawy czujek z systemu Sinteso.

Etap III Zakup instalacji i programowanie nowych modułów światłowodowych i połączenie 5 central. Wykonanie sieci światłowodowej bazującej na połączeniu światłowodem ppoż (obecnie wykorzystywany przy budowie nowych hal Technokabel FOC-2-SLT-HFFR PH120/30 6x9/125 SM)

Etap IV Modernizacja systemu DSO polegająca na wymianie starego systemu na nowy Praesideo z uwzględnieniem pozostawienia obecnie funkcjonujących głośników.

Przewidywany termin wykonania : Orientacyjny termin zakończenia prac objętych zamówieniem do:

Etap I – II do 21.12.2026

Etap III Zakup do 21.12.2026, Montaż i programowanie I kwartał 2027 r.

Etap IV I kwartał 2027 r.

IV. Miejsce i data składania ofert oraz wybór Wykonawcy.

Oferty należy przesłać pocztą elektroniczną lub złożyć osobiście w zapieczętowanych kopertach w siedzibie spółki Targi Kielce S.A. - Recepcja spółki, do dnia **16.11 2026 r. do godz. 15:00.**

Oferta powinna zawierać oznaczenie na kopercie lub w temacie wiadomości email:

"Modernizacja SSP Targów Kielce S.A."

wraz z numerem kontaktowym do osoby upoważnionej do przeprowadzenia negocjacji w celu poinformowania Oferenta o terminie otwarcia ofert.

W przypadku składania ofert elektronicznie w tytule emaila: należy podać nazwę: **”Modernizacja SSP Targów Kielce S.A.”**

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do rokowań z wybranymi Oferentami. Oferty przesyłane pocztą elektroniczną muszą zostać zaszyfrowane hasłem (hasło PDF,RAR,ZIP) i przesłane na adres e-mail: krzysztof.kot@targikielce.pl do dnia **16.11.2026 r. do godz. 15:00.**

Hasło do otwarcia oferty należy przesłać sms-em na dwa różne numery telefonów (pięć pierwszych znaków hasła tj. od znaku pierwszego do znaku piątego włącznie na numer telefonu oznaczony w zapytaniu ofertowym jako nr 1, pięć kolejnych znaków hasła tj. od znaku szóstego do znaku dziesiątego włącznie na numer telefonu oznaczony w zapytaniu ofertowym jako nr 2), z dopiskiem: hasło do otwarcia oferty na wykonanie zadania pod nazwą: **”Modernizacja SSP Targów Kielce S.A.”** Hasło należy przesłać do dnia **16.11.2026 r. do godziny 15:00.**

Telefon nr 1: 606 447 482 Telefon nr 2: 606 418 153

V. Kryterium wyboru.

Przy wyborze Oferenta Zamawiający będzie kierował się oferowaną:
ceną 80%

gwarancją 20% im dłuższa tym wyższa ocena.

VI. Informacje dodatkowe.

1. Termin związania Oferenta ofertą - 30 dni
2. Złożenie oferty oznacza akceptację warunków niniejszego zaproszenia do udziału w rokowaniach.
3. Zamawiający informuje, że nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez Oferenta.
4. Zamawiający informuje, że nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania prac.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Oferenta, jak również nie wybrania żadnego bez podania przyczyny.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenie części prac lub materiałów z zakresu zadania celem dokonania zakupu inwestorskiego bądź wskazania podwykonawcy w związku ze zmianą zakresu realizacji.
7. Z ważnych powodów Zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy w terminie 14 dni od zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
8. Zamawiający wymaga dokonania oględzin terenu stanowiącego przedmiot zamówienia,
9. W celu dokonania wizji lokalnej osoby zainteresowane proszone są o kontakt z osobą wymienioną w punkcie IX.
10. Wszystkie strony oferty (część I i II) powinny podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta.

VII. Zawartość oferty

Oferta pisemna złożona Zamawiającemu w formie papierowej bądź przesłana e-mailem powinna uwzględniać informacje z pkt. VI – „Kryterium wyboru" i składać się z dwóch odrębnych części (tj. jedna zaklejona koperta lub zaszyfrowany plik z dokumentami formalno-prawnymi i druga zaklejona koperta lub zaszyfrowany plik z ofertą cenową):

Część I - " Dokumenty formalno-prawne" - winna zawierać:

1. Nazwę i adres siedziby Wykonawcy, datę sporządzenia oferty, imię, nazwisko, numer telefonu i adres e-mail osoby upoważnionej do negocjacji ceny i warunków realizacji.
2. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z warunkami niniejszego zaproszenia i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
3. Oświadczenie Oferenta czy jest podatnikiem VAT o treści:
   „Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jego pełna nazwa brzmi: …….. Nr NIP: ……...

4. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia i przeprowadził wizję lokalną oraz, że zapoznał się z przedłożonymi załącznikami i nie wnosi uwag i zastrzeżeń. W przypadku wniesienia uwag i zastrzeżeń Oferent zobowiązany jest do umieszczenia ich wraz z wyceną w odrębnej części oferty cenowej.
5. Aktualny odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców (KRS) albo aktualne zaświadczenie o wpisie do CEIDG.

Część II – „Oferta cenowa" - winna zawierać:

1. W ofercie należy określić łączną cenę netto za przedmiot oferty, która nie ulegnie zmianie przez czas trwania umowy.

VIII. Osoba do kontaktu z Oferentami:

Krzysztof Kot ; e-mail: krzysztof.kot@targikielce.pl

IX. Klauzula RODO.

Wykonawca, oświadcza, że składając ofertę wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym przetargiem, których Administratorem są Targi Kielce S. A. ul. Zakładowa 1, 25-672 Kielce i zapoznał się z informacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych znajdującymi się na stronie:
http://www.targikielce.pl/pl/rodo-klauzula-informacyjna,18198.htm