Kielce, dn. ~~09.10.2026r.~~
20.10.2026r.

Targi Kielce S.A. w Kielcach przy ul. Zakładowej 1 zaprasza do rokowań poprzedzonych składaniem ofert wstępnych na wykonanie zadania:

Remont pomieszczeń w hali nr 3 – inwentaryzacja, aranżacja

I. Zamawiający

Targi Kielce S. A.
ul. Zakładowa 1
25-672 Kielce
www.targikielce.pl/przetargi

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie w celu zawarcia umowy na realizację zamówienia prowadzi się w trybie mieszanym zawierającym elementy negocjacji i przetargu zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Stosunek prawny pomiędzy Zamawiającym i Dostawcą na etapie poprzedzającym zawarcie umowy kształtują postanowienia niniejszego Zaproszenia do składania ofert.

III. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Wykonanie inwentaryzacji pomieszczeń wraz z analizą możliwości aranżacji zaplecza socjalnego, pomieszczeń higieniczno-sanitarnych dla pracowników obsługi hal wystawowych w hali nr 3.
2. Analiza obejmuje w szczególności wykonanie wielobranżowych rzutów koncepcyjnych układu pomieszczeń dla określonej na etapie projektowym liczby pracowników.

Zamawiający wymaga dokonania oględzin obszaru stanowiącego przedmiot zamówienia po uprzednim skontaktowaniu się z osobą wymienioną w punkcie VIII. Orientacyjny termin wykonania inwentaryzacji wraz z dostarczeniem dokumentacji koncepcyjnej – na podstawie terminów określonych w ofertach , lecz nie później niż do ~~30.11.2026r.~~ **04.12.2026r.**

IV. Miejsce i data składania ofert oraz wybór Wykonawcy.

Oferty należy przesłać pocztą elektroniczną lub złożyć osobiście w zapieczętowanych kopertach w siedzibie spółki Targi Kielce - Recepcja spółki, do dnia **26.10.2026r. do godz. 15:00.**

Oferta powinna zawierać oznaczenie na kopercie lub w temacie wiadomości email:

Remont pomieszczeń w hali nr 3 – inwentaryzacja, aranżacja

oraz

Imię i nazwisko, numer kontaktowy do osoby upoważnionej w celu poinformowania o terminie otwarcia ofert

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do rokowań z wybranymi Oferentami.

Oferty przesyłane pocztą elektroniczną muszą zostać zaszyfrowane hasłem (hasło PDF,RAR,ZIP) i przesłane na adres e-mail: adamczyk.piotr@targikielce.pl do dnia **26.10.2026r. do godz. 15:00.**

Hasło do otwarcia oferty należy przesłać sms-em na dwa różne numery telefonów (pięć pierwszych znaków hasła tj. od znaku pierwszego do znaku piątego włącznie na numer telefonu oznaczony w zapytaniu ofertowym jako nr 1, pięć kolejnych znaków hasła tj. od znaku szóstego do znaku dziesiątego włącznie na numer telefonu oznaczony w zapytaniu ofertowym jako nr 2), z dopiskiem: hasło do otwarcia oferty na wykonanie zadania pod nazwą: *"Remont pomieszczeń w hali nr 3 – inwentaryzacja, aranżacja "* . Hasło należy przesłać do dnia **26.10.2026 r. do godziny 15:00.**

Telefon nr 1: 518 322 741 Telefon nr 2: 606 418 153

Oferta powinna zawierać oznaczenie na kopercie:

"Remont pomieszczeń w hali nr 3 – inwentaryzacja, aranżacja "

W przypadku składania ofert elektronicznie w tytule emaila: należy podać nazwę zadania.

V. Kryterium wyboru.

Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie kierował się:

1. oferowaną ceną - **80%**
2. termin realizacji (dostarczenia kompletniej dokumentacji do Zamawiającego) – **20%**

VI. Informacje dodatkowe.

1. Termin związania Wykonawcy ofertą - 30 dni od dnia złożenia oferty.
2. Złożenie oferty oznacza akceptację warunków niniejszego zaproszenia do udziału w rokowaniach.
3. Zamawiający informuje, że nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez Wykonawcę.
4. Zamawiający informuje, że nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania prac.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy, jak również nie wybrania żadnego Wykonawcy bez podania przyczyny.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia części prac lub materiałów z zakresu zadania celem dokonania zakupu inwestorskiego bądź wskazania podwykonawcy w związku ze zmianą zakresu realizacji.
7. Z ważnych powodów Zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy w terminie 14 dni od zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

VII. Zawartość oferty

Oferta pisemna złożona Zamawiającemu w formie papierowej bądź przesłana e-mailem powinna uwzględniać informacje z pkt. V – „Kryterium wyboru" i składać się z dwóch odrębnych części (jedna zaklejona koperta lub zaszyfrowany plik z dokumentami formalno-prawnymi i druga zaklejona koperta lub zaszyfrowany plik z ofertą cenową):

Część I - " Dokumenty formalno-prawne" - winna zawierać:

1. Nazwę i adres siedziby Wykonawcy, datę sporządzenia oferty, imię, nazwisko, numer telefonu i adres e-mail osoby upoważnionej do negocjacji ceny i warunków realizacji.
2. Oświadczenie Wykonawcy czy jest podatnikiem VAT o treści:

   „Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jego pełna nazwa

   brzmi: …….. Nr NIP: ……...

3. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia i przeprowadził wizję lokalną oraz, że zapoznał się z przedłożonymi załącznikami i nie wnosi uwag i zastrzeżeń.

   W przypadku wniesienia uwag i zastrzeżeń Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia ich wraz z wyceną w odrębnej części oferty cenowej.

4. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z warunkami niniejszego zaproszenia i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
5. Aktualny odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców (KRS) lub aktualne zaświadczenie o wpisie do CEIDG.

Część II – „Oferta cenowa" - winna zawierać:

1. W ofercie należy określić łączną cenę netto za przedmiot oferty, która nie ulegnie zmianie przez czas trwania związania Wykonawcy ofertą.

VIII. Osoby do kontaktu z Oferentami:

Piotr Adamczyk – tel. 518 322 741; e-mail: adamczyk.piotr@targikielce.pl

IX. Klauzula RODO.

Wykonawca, oświadcza, że składając ofertę wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym przetargiem, których Administratorem są Targi Kielce S. A. ul. Zakładowa 1, 25-672 Kielce i zapoznał się z informacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych znajdującymi się na stronie:
http://www.targikielce.pl/pl/rodo-klauzula-informacyjna,18198.htm