

Kielce 16.02.2024 r.

ZAPROSZENIE DO ROKOWAŃ POPRZEDZONYCH SKŁADANIEM OFERT NA WYKONANIE ZADANIA

Spółka Targi Kielce S.A. w Kielcach przy ul. Zakładowej 1 zaprasza do rokowań poprzedzonych składaniem ofert na wykonanie zadania: pn.

Aktualizacja audytu efektywności energetycznej dla Targów Kielce S.A.

I. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie aktualizacji audytu efektywności energetycznej w tym świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków i wynajmowanych sal/lokali spółki Targi Kielce. Opracowana dokumentacja będzie wykorzystana przez spółkę do aplikowania o środki zewnętrzne w tym o środki pomocowe w ramach programów unijnych.

Zakres opracowania dokumentacji obejmuje:

- opracowanie świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków: hale A, B, C, D, E, F, G, terminal wschodni, terminal zachodni, parking wielopoziomowy, Centrum Kongresowe wraz z częścią biurową, biurowiec III kondygnacyjny, a także dla sal konferencyjnych zlokalizowanych w Centrum Kongresowym (sala: Alfa, Beta, Delta, Gamma, Omega, Sigma, Teta), w biurowcu III kondygnacyjnym (sala: Kappa, Lambda) oraz w halach C, E, G, a także dla lokali restauracyjnych,
- opracowanie audytu efektywności energetycznej niezbędnego do uzyskania dofinansowania inwestycji polegającej na montażu instalacji fotowoltaicznej zlokalizowanej na ostatniej kondygnacji parkingu wielopoziomowego wraz z budową 6 szt. stacji szybkiego ładowania i magazynu energii w sąsiedztwie parkingu wielopoziomowego, a także termomodernizacji hal A, B, C, D, G.

Na Wykonawcy spoczywać będzie opracowanie dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami wniosku o dofinansowanie w ramach działania „FENX.01.01 Efektywność energetyczna - Poprawa efektywności energetycznej (wraz z instalacją OZE) w dużych i średnich przedsiębiorstwach - nabór dla ostatecznych odbiorców wsparcia”.

Oferta cenowa na wykonanie audytu efektywności energetycznej winna również uwzględniać aktualizację przedmiotowego dokumentu do wymagań innych „konkursów”.

II. Przewidywany termin wykonania.

1. Świadectw charakterystyki energetycznej w ciągu **4 tygodni** od daty zawarcia Umowy,
2. Aktualizacji audytu efektywności energetycznej w ciągu **8 tygodni** od daty zawarcia Umowy.

III. Miejsce i data składania ofert oraz wybór Wykonawcy.

Oferty należy przesłać elektronicznie lub złożyć osobiście w zapieczętowanych kopertach w siedzibie spółki Targi Kielce - Recepcja spółki, do dnia **01.03.2024 r. do godz. 12.00.**

Oferta powinna zawierać oznaczenie na kopercie:

" Aktualizacja audytu efektywności energetycznej dla Targów Kielce S.A. "

Na kopercie proszę dodatkowo dopisać numer kontaktowy oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej do negocjacji oferty.

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do rokowań z wybranymi Wykonawcami.

Oferty przesyłane pocztą elektroniczną należy zaszyfrować hasłem, które następnie należy przesłać na adres email: szczepanik.monika@targikielce.pl do dnia **01.03.2024 r. do godz. 12.00**. W treści maila proszę o wpisanie imienia i nazwiska oraz numeru telefonu osoby, która jest upoważniona do przeprowadzenia negocjacji cenowych. Hasło do otwarcia oferty należy przesłać sms-em na dwa różne numery telefonów (pięć pierwszych znaków hasła tj. od znaku pierwszego do znaku piątego włącznie na numer telefonu oznaczony w zapytaniu ofertowym jako nr.1, pięć kolejnych znaków tj. od znaku szóstego do znaku dziesiątego włącznie na numer telefonu oznaczony w zapytaniu ofertowym jako nr 2), z dopiskiem: „hasło do otwarcia oferty na aktualizację audytu”. Hasło należy przesłać do dnia **01.03.2024 r. do godz. 12.00**.

Numery telefonów do przesłania hasła do otwarcia oferty:

Telefon nr 1: 606 731 849

Telefon nr 2: 518 322 741

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do negocjacji z wybranymi Wykonawcami. Negocjacje zostaną przeprowadzone telefonicznie.

IV. Kryterium wyboru.

Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie kierował się:

- 1) oferowaną ceną - **80%**,
- 2) terminem wykonania - **20%**

V. Informacje dodatkowe

- 1) Termin związania Wykonawcy ofertą - 30 dni od dnia złożenia oferty oraz nie krócej niż oferowany termin wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Złożenie oferty oznacza akceptację warunków niniejszego zaproszenia do udziału w rokowaniach.
- 3) Zamawiający informuje, że nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez Wykonawcę.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy, jak również nie wybrania żadnego Wykonawcy bez podania przyczyn.
- 5) Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej lub oświadczenia, że Wykonawca jest świadomy ryzyka związanego ze złożeniem oferty bez odbycia wizji.

VI. Zawartość oferty.

Oferta złożona Zamawiającemu powinna uwzględniać informacje z pkt. IV – „Kryterium wyboru” i składać się z dwóch części:

Część I - " Dokumenty formalno-prawne" - winna zawierać:

- 1) Nazwę i adres siedziby Wykonawcy, datę sporządzenia oferty, imię, nazwisko, numer telefonu i adres e-mail osoby upoważnionej do negocjacji ceny i warunków dostawy.
- 2) Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z warunkami niniejszego zaproszenia oraz przeprowadził wizję lokalną i nie wnosi do nich uwag i zastrzeżeń. W przypadku wniesienia uwag i zastrzeżeń Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia ich w odrębnej części oferty cenowej.
- 3) Oświadczenie Wykonawcy czy jest podatnikiem VAT o treści:
" Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jego pełna nazwa brzmi: nr; NIP:....."

Część II – „Oferta cenowa” - winna zawierać:

- 1) W ofercie należy określić cenę netto za przedmiot oferty, która nie ulegnie zmianie przez czas trwania związania Wykonawcy ofertą,
- 2) Termin realizacji przedmiotu zamówienia.

Wszystkie strony oferty (część I i II) powinny być ponumerowane i podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta.

Osoby do kontaktu z Wykonawcami:

Andrzej Boksa – tel. 606 731 849

Monika Szczepanik – tel. 518 322 741

Klauzula RODO

Dostawca, oświadcza, że składając ofertę wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym przetargiem, których Administratorem są Targi Kielce S. A. ul. Zakładowa 1, 25-672 Kielce i zapoznał się z informacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych znajdującymi się na stronie:

<http://www.targikielce.pl/pl/rodo-klauzula-informacyjna,18198.htm>