

Kielce, dn. 28.10.2024 r.

Targi Kielce S. A.  
ul. Zakładowa 1  
25-672 Kielce  
tel. (41) 3651222  
e-mail: [biuro@targikielce.pl](mailto:biuro@targikielce.pl)  
[www.targikielce.pl/przetargi](http://www.targikielce.pl/przetargi)

## ZAPROSZENIE DO ROKOWAŃ POPRZEDZONYCH SKŁADANIEM OFERT WSTĘPNYCH NA WYKONANIE ZADANIA

Targi Kielce S.A w Kielcach przy ul. Zakładowej 1 zapraszają do rokowań poprzedzonych składaniem ofert wstępnych na zadanie pn.:

### **Remont instalacji oświetlenia podstawowego i awaryjnego Hali 5**

#### **I. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Przedstawienie koncepcji wymiany istniejącego oświetlenia na nowoczesne oświetlenie LED z systemem inteligentnego sterowania zgodnie z warunkami określonymi w Załączniku nr 1.
2. Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej oświetlenia wraz z oprawami.
3. Wykonanie nowej instalacji oświetlenia podstawowego i awaryjnego hali wystawowej.
4. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej.
5. Wykonanie pomiarów natężenia oświetlenia podstawowego i awaryjnego.
6. Wykonanie pomiarów rezystancji izolacji oraz skuteczności ochrony od porażen.
7. Wsparcie techniczne w okresie gwarancji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1.

#### **II. Przewidywany termin wykonania**

1. Orientacyjny termin zakończenia zadania ustala się do: **31 stycznia 2025 r.**
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w ust. 2 w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - a. wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (w okresach trwania lub organizacji imprez targowych)
  - b. nie przekazania przez Zamawiającego w terminie określonym w umowie z Wykonawcą placu budowy, (spowodowanych trwaniem lub organizacją imprez targowych)

3. Zmiana terminu wykonania zamówienia po stwierdzeniu jednej z okoliczności wskazanych w ust 3 będzie uzasadniała zawarcie aneksu do umowy.

### **III. Miejsce i termin składania ofert oraz wybór Wykonawcy**

Oferty należy przesać lub złożyć osobiście w zapieczętowanych kopertach w siedzibie spółki Targi Kielce SA, ul. Zakładowa 1 - Recepcja spółki, **do godz. 15 dnia 07 listopada 2024 r.**

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

### **IV. Kryterium wyboru.**

Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie kierował się:

- 1) oferowaną ceną – 70%
- 2) proponowaną koncepcją sterowania oświetleniem w celu uzyskania największych oszczędności – 20%
- 3) warunkami gwarancji i rękojmi – 10%

### **V. Informacje dodatkowe.**

1. Wykonawca obowiązany jest wpłacić wadium w wysokości **2 000,00 zł.** przelewem na konto Zamawiającego: BNP Paribas Bank Polska S.A. Nr **22 1750 1110 0000 0000 0568 3537** i dowód przelewu dołączyć do oferty. Wadium podlega zwrotowi w ciągu 7 dni od powiadomienia Wykonawcy o nie zawieraniu z nim umowy. Wadium przepada na rzecz Zamawiającego, jeżeli Wykonawca zrezygnuje z zawarcia umowy przed upływem ważności oferty lub zmieni warunki oferty na mniej korzystne dla Zamawiającego niż podane w ofercie. Dopuszcza się inne formy zabezpieczenia tj. gwarancję bankową lub ubezpieczeniową.
2. Termin związania Wykonawcy ofertą - 30 dni.
3. Złożenie oferty oznacza akceptację warunków niniejszego zaproszenia do udziału w rokowaniach.
4. Zamawiający informuje, że nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez Wykonawcę.
5. Zamawiający informuje, że nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania prac.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy, jak również nie wybrania żadnego Wykonawcy bez podania przyczyn.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia części prac lub materiałów z zakresu zadania celem dokonania zakupu inwestorskiego bądź wskazania podwykonawcy

w związku ze zmianą zakresu realizacji.

8. Z ważnych powodów Zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy w terminie 14 dni od zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

## **VI. Zawartość oferty.**

Oferta pisemna złożona Zamawiającemu powinna uwzględniać informacje z pkt. IV – „Kryterium wyboru” i składać się z dwóch odrębnych części (tj.: jedna zaklejona koperta z dokumentami formalno-prawnymi i druga zaklejona koperta z ofertą cenową):

Cześć I - " Dokumenty formalno-prawne" - winna zawierać:

1. Nazwę i siedzibę Wykonawcy, datę sporządzenia oferty, **imię i nazwisko, numer telefonu oraz adres e-mail osoby uprawnionej do negocjowania warunków oferty.**
2. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z warunkami niniejszego zaproszenia i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
3. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz przeprowadził wizję lokalną oraz, że zapoznał się z przedłożonymi załącznikami i nie wnosi uwag i zastrzeżeń. W przypadku wniesienia uwag i zastrzeżeń (w szczególności dotyczących robót nie uwzględnionych w załącznikach a koniecznych do prawidłowego wykonania zadania) Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia ich wraz z wyceną w odrębnej części oferty cenowej.
4. Aktualny wypis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (z ostatnich 6 miesięcy licząc od dnia składania ofert).
5. Aktualne zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o nie zaleganiu w płaceniu świadczeń. (z ostatnich trzech miesięcy).
6. Aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w płaceniu świadczeń (z ostatnich trzech miesięcy).
7. Oświadczenie Wykonawcy czy jest podatnikiem VAT o treści:  
*" Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jego pełna nazwa brzmi: ..... nr NIP:....."*
8. Informacja o ewentualnym zamiarze przekazania podwykonawcom określonej części przedmiotu oferty wraz z ich wskazaniem.
9. Wykaz wraz ze specyfikacją i określeniem zakresu robót budowlanych, usług lub dostaw zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat (wykaz referencji).
10. Oświadczenie Wykonawcy o zobowiązaniu się do natychmiastowego pisemnego powiadomienia Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności i zdarzeń polegających na złożeniu wniosku lub wszczęciu postępowania układowego, upadłościowego likwidacyjnego,

egzekucyjnego lub innych o podobnym skutku prawnym.

Cześć II – „Oferta cenowa” - winna zawierać:

1. W ofercie należy określić:

- a. ofertę cenową – cenę łączną za przedmiot oferty, która nie ulegnie zmianie przez czas trwania umowy oraz ceny za poszczególne składowe oferty (oświetlenie ogólne, oświetlenie awaryjne)
- b. propozycja systemu oświetlenia podstawowego i awaryjnego
  - opis systemu sterowania
  - wydruk z programu Dialux lub Relux z obliczeniami
  - karty katalogowe urządzeń
- c. warunki gwarancji: czas, na jaki zostanie udzielona gwarancja; czy gwarancja jest obwarowana np. koniecznością przeprowadzenia odpłatnych przeglądów, czas usunięcia awarii od momentu zgłoszenia

### **Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

1. Obowiązującą formą porozumiewania się z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń, lub dokumentów jest forma pisemna - papierowa lub e-mail.
2. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami:  
Ryk Mirosław, Kielce, ul. Zakładowa 1, tel. 41/3651274, [ryk.miroslaw@targikielce.pl](mailto:ryk.miroslaw@targikielce.pl)

### **Wykaz załączników:**

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Wzór Umowy

Załącznik nr 3 – Widok Hali

Załącznik nr 4 – Rzut instalacji oświetlenia

Załącznik nr 5 - Przekroje

### **Klauzula RODO.**

**Dostawca, oświadcza, że składając ofertę wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym przetargiem, których Administratorem są Targi Kielce S. A. ul. Zakładowa 1, 25-672 Kielce i zapoznał się z informacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych znajdującymi się na stronie:**

<http://www.targikielce.pl/pl/rodo-klauzula-informacyjna,18198.htm>