

Kielce dnia 23.11.2022 r.

Targi Kielce S.A.
ul. Zakładowa 1
25-672 Kielce
tel. (41) 3651435
www.targikielce.pl/przetargi
radomoski.maciej@targikielce.pl

ZAPROSZENIE DO ROKOWAŃ

Targi Kielce S.A. ogłaszają przetarg na:

„Wynajem hal namiotowych wraz z ogrzewaniem i oświetleniem do organizacji Międzynarodowych Targów Techniki Rolniczej Agrotech w latach 2023 - 2025 na terenie Targów Kielce S.A.”

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1.1. Wypożyczenie hal namiotowych których ilość, powierzchnia i podstawowe wymagania zostały określone w **załączniku nr 1**.
- 1.2. Dostarczenie hal, montaż w wyznaczonym miejscu, demontaż po targach i wywóz elementów hal.

2. Wymagania:

- 2.1. Montaż hal namiotowych w 2023 roku rozpocznie się w terminie ustalonym przez Strony i zakończy się nie później niż **10 marca 2023 roku**.
- 2.2. Demontaż hal namiotowych w 2023 roku powinien rozpocząć się od **23 marca 2023 roku i zakończyć się w terminie wskazanym przez Zamawiającego**.
- 2.3. Montaż hal namiotowych w 2024 i 2025 roku powinien rozpocząć się w terminie ustalonym przez Strony i zakończyć się nie później niż na 7 dni przed rozpoczęciem Targów Agrotech.
- 2.4. Demontaż hal namiotowych w 2024 i 2025 roku powinien rozpocząć się i zakończyć się w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 2.5. Hale namiotowe muszą posiadać wysoki standard oraz być wykonane z estetycznych materiałów dobrej jakości, bez ubytków i uszkodzeń.

- 2.6. Wynajmujący dostarczy elementy hal namiotowych i zapewni wykwalifikowanych pracowników do ich montażu.
- 2.7. W okresie poprzedzającym imprezę targową (3 dni), w czasie jej trwania (3 dni) i w trakcie demontażu stoisk (2 dni) Wynajmujący zapewni ekipę serwisową do pomocy technicznej, do usuwania ewentualnych usterek, awarii lub napraw związanych z następstwami zdarzeń losowych.
- 2.8. Hala namiotowa musi posiadać konstrukcję umożliwiającą swobodny demontaż pojedynczych ścian bocznych w celu wprowadzania eksponatów do wnętrza hali po jej zmontowaniu.
- 2.9. Do wprowadzania eksponatów do hali Wynajmujący zapewni wytrzymałe, mobilne rampy najazdowe do pokonania wysokości 20 - 30 cm (różnica wysokości pomiędzy podłożem a podłogą hali).
- 2.10. W uzgodnionym terminie Wynajmujący przystąpi do demontażu i wywozu hal namiotowych. Wynajmujący zapewni ogrzewanie olejowe, nadmuchowe rozprowadzone poprzez rękawy ponad zabudowę hali, zapewniając minimalną temperaturę wewnątrz hali w granicach 18 – 20 °C.
- 2.11. Na wypadek niespodziewanego załamania pogody Wynajmujący zabezpieczy rezerwowe nagrzewnice olejowe do zapewnienia wymaganej temperatury wewnątrz hali.
- 2.12. Wynajmujący zapewni oświetlenie podstawowe (300 lx) oraz oświetlenie ewakuacyjne.
- 2.13. Pokrycie dachu, ściany i ich połączenia muszą zabezpieczać wnętrze hali przed opadami atmosferycznymi, topniejącym śniegiem i przenikaniem wiatru. Nad drzwiami wejściowymi należy wykonać orynnowanie.
- 2.14. W wejściach do hal należy przewidzieć wiatrołapy wyposażone w drzwi dwuskrzydłowe o szer. min. 2 m z uchwyty antypanicznymi i samozamykaczami lub wahadłowe, wejścia do wiatrołapów po pomostach antypoślizgowych o nachyleniu do 8%.
- 2.15. Podłoga o nośności 500 kg/m², stabilna, sztywna, kasetonowa z możliwością rozprowadzania mediów pod powierzchnią podłogi.
- 2.16. Wynajmujący zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej dla firm na kwotę minimum 1 000 000 zł.
- 2.17. Wynajmujący zobowiązuje się do odpowiedzialności a tym samym wypłaty należnej rekompensaty za szkody wynikłe podczas imprez targowych, dotyczące Zamawiającego a także wystawców, wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wynajmującego, w szczególności wynikające z zastosowania nieodpowiednich materiałów do budowy namiotów. Kwota pieniężna zostanie przelana na konto Zamawiającego a ten pokryje roszczenia wystawców.
- 2.18. Wynajmujący udostępni Zamawiającemu plany wynajętych hal namiotowych w formacie *.dwg lub *.dxf.

Uwaga do załącznika nr 1

Podana w **załączniku nr 1** ilość i powierzchnia hal namiotowych dotyczy tylko 2023 roku. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości hal namiotowych lub ich powierzchni zamawianych w 2023 roku. Ostateczna ilość i powierzchnia hal namiotowych, która ma zostać wynajęta przez Wynajmującego zostanie podana przez Zamawiającego nie później niż na 6 tygodni przed rozpoczęciem Targów Agrotech. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od wykonania umowy w 2023 roku nie później niż na 6 tygodni przed rozpoczęciem Targów Agrotech.

W latach 2024 – 2025 zamawiana ilość hal i ich powierzchnia zostanie podana przez Zamawiającego Wynajmującemu nie później niż na 6 tygodni przed rozpoczęciem Targów Agrotech. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od wykonania umowy w 2024 lub 2025 roku nie później niż na 6 tygodni przed rozpoczęciem Targów Agrotech.

3. Obowiązki Zamawiającego

- 3.1. Zapewnienie dostępu do instalacji elektrycznej o wymaganym napięciu i natężeniu.
- 3.2. Zapewnienie równego, utwardzonego terenu wolnego od przeszkód do montażu hal namiotowych.
- 3.3. Zapewnienie dróg tymczasowych do transportu i rozładunku elementów hal namiotowych.
- 3.4. Zapewnieni bezpieczeństwa i ochrony.
- 3.5. Zapewnienie dostaw oleju opałowego do nagrzewnic olejowych.
- 3.6.

4. Termin składania ofert.

Oferty należy składać w kopertach w siedzibie spółki Targi Kielce Spółka Akcyjna w recepcji lub listownie. Na kopercie należy podać nazwę przetargu. Oferta musi wpłynąć do siedziby spółki Targi Kielce Spółka Akcyjna do dnia 06.12.2022 r. do godz. 14.00.

5. Kryterium wyboru

- 5.1. Wybór firmy do wypożyczenia hal namiotowych zostanie dokonany na posiedzeniu Komisji Przetargowej w dniu otwarcia ofert.
- 5.2. Komisja Przetargowa może poprosić Oferentów o uzupełnienie lub wyjaśnienie szczegółów złożonych ofert.

5.3. Kryterium wyboru:

- | | |
|--|--------|
| - cena za wypożyczenie | - 60 % |
| - stan techniczny i wizualny oferowanych hal namiotowych | - 20 % |
| - warunki płatności | - 10 % |
| - doświadczenie w budowie hal namiotowych (referencje) | - 5 % |
| - czas oczekiwania na serwis w przypadku awarii | - 5 % |

6. Zawartość oferty:

Oferta powinna zawierać:

- 6.1 Nazwę i adres siedziby Oferenta z podaniem kontaktu e-mail i numeru telefonu.
 - 6.2. Aktualne zaświadczenie o wpisie do centralnej ewidencji o działalności gospodarczej lub wypis z KRS.
 - 6.3. Opis zaproponowanych rozwiązań konstrukcyjnych hal, materiałów z jakich są zbudowane wraz z niezbędnymi atestami i świadectwami dopuszczającymi do stosowania.
 - 6.4. Opis stanu technicznego oferowanych hal namiotowych i ich aktualne zdjęcia (ściany, dach, podłoga).
 - 6.5. Wykaz imprez na których Wynajmujący montował hale namiotowe o zbliżonych parametrach potwierdzony referencjami.
 - 6.6. Informacja w jakim czasie serwis Wynajmującego usunie niespodziewaną awarię (np. spowodowaną warunkami atmosferycznymi).
 - 6.7. Warunki płatności (płatność ratalna lub całościowa, termin płatności).
 - 6.8. Cenę wypożyczenia 1 m² hali namiotowej na Targi Agrotech organizowane w latach 2023-2025 z uwzględnieniem dostawy, montażu, wzmocnienia podłóg do 10% zamawianej powierzchni hal, ogrzewania, oświetlenia, obsługi technicznej i demontażu (z wyłączeniem ceny oleju opałowego, który dostarczy Zamawiający). Cena wypożyczenia 1 m² hali namiotowej powinna zostać podana osobno co do każdego roku, w którym umowa ma być wykonywana.
7. W graficznym **załączniku nr 3** zaznaczono rozmieszczenie hal namiotowych na terenie Targów Kielce S.A.
 8. Złożenie oferty oznacza akceptację warunków niniejszego zapytania ofertowego.
 9. Podczas wykonywania prac przez Wynajmującego ostateczne wymiary hal namiotowych, usytuowanie drzwi i wiatrołapów mogą w niewielkim stopniu ulec zmianie zgodnie z potrzebami Zamawiającego.
 10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru Wykonawcy, jak również do niewybrania żadnej oferty bez podania przyczyny.

11. Osoba do kontaktów:

Maciej Radomski

tel. 41 3651435, 503-949-033

e-mail radomski.maciej@targikielce.pl

WYKAZ HAL NAMIOTOWYCH

1. Hala H -	wymiary 50 x 100 m	powierzchnia	5 000 m
2. Hala I -	wymiary 40 x 100 m	powierzchnia	4 000 m ²
3. Hala K -	wymiary 40 x 60 m	powierzchnia	2 400 m ²
4. Hala Z (wiatrołap) –	wymiary 10 x 5 m	powierzchnia	50 m ²

RAZEM 11 450 m²

Dodatkowo każdy z pawilonów namiotowych (H,I,K) musi posiadać przedsionki - wiatrołapy – z uwagi na nieprzewidywalność warunków atmosferycznych.

Wykaz hal wraz z umiejscowieniem oraz z wymogami co do ilości wiatrołapów stanowi załącznik nr 3.

Wysokość minimalna ścian bocznych od poziomu podłogi – 3,50 m.

Podłoga o nośności 500 kg/m², kasetonowa (sklejka w ramie stalowej).

Możliwość miejscowego wzmocnienia nośności podłogi do 750 kg/m² w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Dokładne miejsca wzmocnienia zostaną przekazane Wykonawcy na tydzień przed rozpoczęciem budowy danej hali namiotowej. W ramach ceny oferty Wykonawca musi uwzględnić koszt wykonania miejscowych wzmocnień do 10% powierzchni zamawianych hal.

Poszycie dachu – plandeki PVC lub podobne.

Ściany boczne – stałe, częściowo przeszklone.

W ścianach bocznych muszą być przewidziane miejsca przejść rur tłoczących ciepłe powietrze do ogrzania hali.

Część kasetonów podłogowych musi być wyposażona w otwory umożliwiające podłączenie mediów do stoisk wystawowych.

Pod podłogą musi być przestrzeń umożliwiającą rozprowadzenie mediów do stoisk.

Wiatrołap do hali E powinien posiadać 4 pary drzwi szklanych. Konstrukcja powinna być w kształcie litery U – brak 1 ściany o długości 10m z racji dostawienia do konstrukcji hali E.