

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT NA:

„Wykonanie remontu toalet w hali C na terenie Targów Kielce S.A”

I. Zamawiający

Targi Kielce S. A.
ul. Zakładowa 1
25-672 Kielce
www.targikielce.pl/przetargi

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie w celu zawarcia umowy na realizację zamówienia prowadzi się w trybie mieszanym zawierającym elementy negocjacji i przetargu zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Stosunek prawny pomiędzy Zamawiającym i Dostawcą na etapie poprzedzającym zawarcie umowy kształtują postanowienia niniejszego Zaproszenia do składania ofert.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

1. **Wykonanie robót przygotowawczych, malarskich oraz glazurniczych ścian i posadzek wraz z białym montażem w toalecie dla niepełnosprawnych – powierzchnia posadzki 5,16 m²**
2. **Wykonanie robót przygotowawczych, malarskich oraz glazurniczych ścian i posadzek wraz z białym montażem oraz wymiana kasetonów sufitowych wraz z rusztem w toalecie męskiej – powierzchnia posadzki 96 m²**
3. **Wykonanie robót przygotowawczych, malarskich oraz glazurniczych ścian i posadzek wraz z białym montażem oraz wymiana kasetonów sufitowych wraz z rusztem w toalecie damskiej – powierzchnia posadzki 91 m²**
4. **Wykonanie robót przygotowawczych i malarskich korytarza przy wejściu do toalet.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 i 2.

W załączniku 3 przedstawiono zestawienie materiałów potrzebne do wykonania w/w prac.

IV. Miejsce i data składania ofert oraz wybór Dostawcy.

Oferty należy przesłać pocztą elektroniczną lub złożyć osobiście w zapieczętowanych kopertach w siedzibie spółki Targi Kielce S.A. przy ul. Zakładowej 1 w recepcji do dnia **08.11.2022 r. do godz. 12.00.**

Oferta powinna zawierać oznaczenie na kopercie: „**Wykonanie remontu toalet**”.

Termin wykonania zamówienia ustala się na dzień 31.01.2023

Oferty przesyłane pocztą elektroniczną powinny być zaszyfrowane hasłem, które następnie należy przesłać na adres email: radomski.maciej@targikielce.pl w dniu **08.11.2022 do godz. 12.00.** Hasło do otwarcia oferty należy przesłać smsem na dwa różne numery telefonów(pięć pierwszych znaków hasła tj. od znaku pierwszego do znaku piątego włącznie na numer telefonu oznaczony w zapytaniu ofertowym jako nr.1, pięć kolejnych znaków tj. od znaku szóstego do znaku dziesiątego włącznie na numer telefonu oznaczony w zapytaniu ofertowym jako nr 2), z dopiskiem: hasło do otwarcia oferty na **Wykonanie remontu toalet.** Hasło należy przesłać do dnia 08.11.2022 do godz. 12.00.

Numery telefonów do przesłania hasła do otwarcia oferty:

Telefon nr 1: 503 949 033

Telefon nr 2: 692 893 437

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do negocjacji z wybranymi Wykonawcami. Negocjacje zostaną przeprowadzone telefonicznie.

V . Kryterium wyboru

1. Ocenie podlegać będzie:
 - cena wykonania usługi – 70%
 - gwarancja – 15%
 - referencje – 15%

VI. Informacje dodatkowe

1. Złożenie oferty oznacza akceptację warunków niniejszego zaproszenia do udziału w rokowaniach.
2. Zamawiający informuje, że nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy, jak również nie wybrania żadnego Wykonawcy bez podania przyczyny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego podziału zadań pomiędzy różnych wykonawców.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia prac na pojedyncze zadania.
6. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni, licząc od daty złożenia oferty.
7. Po wykonaniu zadania wyłoniony wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentacji dotyczącej zastosowanych materiałów.
8. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania prac.
9. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.
 - b. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
 - c. posiadają referencje potwierdzające dobrą jakość wykonanych robót budowlanych
10. Oferty Wykonawców, którzy nie wykażą się spełnieniem w/w warunków zostaną odrzucone.

VII. Zawartość oferty

Oferta pisemna złożona Zamawiającemu powinna składać się z dwóch części:

Część I - " Dokumenty formalno-prawne"- winny zawierać:

- 1.Nazwę i adres siedziby Wykonawcy, datę sporządzenia oferty, imię, nazwisko, numer telefonu i adres e-mail osoby upoważnionej do negocjacji

ceny i warunków dostawy.

2. Oświadczenie Wykonawcy czy jest podatnikiem VAT o treści:

„Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jego pełna nazwa brzmi:

Nr NIP:

3. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz przeprowadził wizję lokalną oraz, że zapoznał się z przedłożonymi załącznikami i nie wnosi uwag i zastrzeżeń.

W przypadku wniesienia uwag i zastrzeżeń (w szczególności dotyczących robót nie uwzględnionych w załącznikach, a koniecznych do prawidłowego wykonania zadania) Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia ich wraz z wyceną w odrębnej części oferty cenowej.

4. Aktualny odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców (KRS) albo aktualne zaświadczenie o wpisie do CEIDG.

5. Wykaz robót budowlanych wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia odpowiadającym wymogom wskazanym w ZDR ze wskazaniem ich rodzaju, zakresu, daty, miejsca ich wykonania, wartości wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należyście i w terminie.

6. Oświadczenie wykonawcy o posiadanym ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

7. Oświadczenie wykonawcy o okresie gwarancji obejmującym wykonanie prac wskazanych w punkcie III.

Część II - " Oferta cenowa" - winna zawierać:

W ofercie należy podać cenę netto i brutto dla każdego z zadań opisanego w punkcie III.

VIII. Klauzula RODO.

Wykonawca, oświadcza, że składając ofertę wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym przetargiem, których Administratorem są Targi Kielce S. A. ul. Zakładowa 1, 25-672 Kielce i zapoznał się z informacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych znajdującymi się na stronie:

<http://www.targikielce.pl/pl/rodo-klauzula-informacyjna,18198.htm>

IX. Ewentualne zapytania kierować do:

Maciej Radomski, tel: 503-949-033

e-mail: radomski.maciej@targikielce.pl

Paweł Zboś, tel: 606-447-585

e-mail: zbos.pawel@targikielce.pl

Załącznik Nr 1.

Opis przedmiotu zamówienia:

Ad. III p.1

Wykonanie robót przygotowawczych, malarskich oraz glazurniczych ścian i posadzek wraz z białym montażem w toalecie dla niepełnosprawnych.

Zakres zlecenia:

1. Skucie istniejących płytek ściennych i podłogowych oraz demontaż starej umywalki wraz z osprzętem oraz miski wc.
2. Zeskrobanie i zmycie starej łuszczącej się farby z powierzchni ścian.
3. Naprawa uszkodzeń tynków i podłoża.
4. Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami.
5. Przygotowanie powierzchni starych tynków wewnętrznych ścian pod malowanie oraz wykonanie prac glazurniczych.
6. Klejenie płytek ściennych, podłogowych oraz szkła lacobel wg Załącznika nr 2 (Narożniki zewnętrzne wykończone bez listew – szlif pod kątem 45°, szerokość fug 2mm w kolorze dopasowanym do koloru płytek).
7. Wklejenie lustra wg. załącznika nr 2.
8. Dwukrotne malowanie powierzchni ścian farbami zmywalnymi w kolorze białym.
9. Biały montaż wg. Załącznika nr 2

Powierzchnia płytek na ścianach: = 16,30 m²

Powierzchnia posadzki: =5,16 m²

Powierzchnia ścian do pomalowania= 9,10 m²

Wysokość pomieszczenia = 3m.

Ad. III p.2

Wykonanie robót przygotowawczych, malarskich oraz glazurniczych ścian i posadzek wraz z białym montażem oraz wymiana kasetonów sufitowych wraz z rusztem w toalecie męskiej.

Zakres zlecenia:

1. Skucie istniejących płytek ściennych i podłogowych oraz demontaż starych umywalk, pisuarów, misek wc wraz z osprzętem oraz skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami.
2. Zeskrobanie i zmycie starej łuszczącej się farby z powierzchni ścian.
3. Demontaż starego rusztu oraz kasetonów sufitowych w 2 części pomieszczenia – około 51 m²
4. Naprawa uszkodzeń tynków i podłoża.
5. Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami.
6. Wykonanie ścianek maskujących podgrzewacze wody z G-K wg. załącznika nr 2.
7. Likwidacja kraterów ściekowych w posadzce.
8. Przygotowanie powierzchni starych tynków wewnętrznych ścian pod malowanie oraz wykonanie prac glazurniczych.
9. Klejenie płytek ściennych, podłogowych oraz szkła lacobel wg Załącznika nr 2 (Narożniki zewnętrzne wykończone bez listew – szlif pod kątem 45°, szerokość fug 2mm w kolorze dopasowanym do koloru płytek).
10. Wklejenie lustra wg. załącznika nr 2.
11. Dwukrotne malowanie powierzchni ścian farbami zmywalnymi w kolorze białym.
12. Montaż nowego rusztu oraz kasetonów z wełny mineralnej AMF C Thermanex w 2 pomieszczeniu.
13. Biały montaż wg. Załącznika nr 2

14. Montaż ścianek systemowych HPL wg Załącznika nr 2.
Powierzchnia płytek na ścianach: = $74\text{m}^2 + 82\text{m}^2 = 156\text{m}^2$
Powierzchnia posadzki: = $45,00\text{m}^2 + 51\text{m}^2 = 96\text{m}^2$
Powierzchnia ścian do pomalowania = $39\text{m}^2 + 41\text{m}^2 = 80\text{m}^2$
Wysokość pomieszczenia = 3m.

UWAGA!

Po demontażu pisuarów konieczne jest sprawdzenie stanu kanalizacji sanitarnej -
Jeśli będzie w złym stanie trzeba będzie przeprowadzić wymianę na nową.

Ad. III p.3

Wykonanie robót przygotowawczych, malarskich oraz glazurniczych ścian i posadzek wraz z białym montażem oraz wymiana kasetonów sufitowych wraz z rusztem w toalecie damskiej.

Zakres zlecenia:

1. Skucie istniejących płytek ściennych i podłogowych oraz demontaż starych umywalk, misek wc wraz z osprzętem oraz skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami.
2. Zeskrobanie i zmycie starej łuszczącej się farby z powierzchni ścian.
3. Demontaż starego rusztu oraz kasetonów sufitowych w części pomieszczenia – około 59m^2
4. Naprawa uszkodzeń tynków i podłoża.
5. Montaż nowych skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami.
6. Wykonanie ścianek maskujących podgrzewacze wody z G-K wg. załącznika nr 2.
7. Likwidacja kratki ściekowej w posadzce.
8. Przygotowanie powierzchni starych tynków wewnętrznych ścian pod malowanie oraz wykonanie prac glazurniczych.
9. Klejenie płytek ściennych, podłogowych oraz szkła lacobel wg Załącznika nr 2 (Narożniki zewnętrzne wykończone bez listew – szlif pod kątem 45° , szerokość fug 2mm w kolorze dopasowanym do koloru płytek).
10. Wklejenie lustra wg. załącznika nr 2.
11. Dwukrotne malowanie powierzchni ścian farbami zmywalnymi w kolorze białym.
12. Montaż nowego rusztu oraz kasetonów z wełny mineralnej AMF C Thermatex.
13. Biały montaż wg. Załącznika nr 2
14. Montaż ścianek systemowych HPL wg Załącznika nr 2.

Powierzchnia płytek na ścianach: = $63\text{m}^2 + 82\text{m}^2 = 145\text{m}^2$
Powierzchnia posadzki: = $32\text{m}^2 + 59\text{m}^2 = 91\text{m}^2$
Powierzchnia ścian do pomalowania = $25,00\text{m}^2 + 41\text{m}^2 = 66\text{m}^2$
Wysokość pomieszczenia = 3m.

Ad III p.4

Wykonanie robót przygotowawczych i malarskich korytarza przy wejściu do toalet.

Zakres zlecenia:

1. Zabezpieczenie posadzki folią.
2. Zabezpieczenie kamer, czujek, instalacji p.poż., osprzętu, urządzeń i instalacji, rur i ślusarki w obrębie i sąsiedztwie prowadzonych robót.
3. Naprawa uszkodzeń tynków i podłoża.
4. Przygotowanie powierzchni starych tynków wewnętrznych ścian pod malowanie farbami zmywalnymi..
5. Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami zmywalnymi.

Powierzchnia ścian do pomalowania – około 150m²