

Targi Kielce S. A.
ul. Zakładowa 1
25-672 Kielce
Tel. (41) 3651222
Fax. (41) 3456261
www.targikielce.pl/przetargi

ZAPROSZNIĘ DO ROKOWAŃ (ZDR)

NA WYKONANIE ZADANIA: Remont nawierzchni żwirowej za halami B - D na terenie Targów Kielce.

I. Inwestor

Targi Kielce S. A.
ul. Zakładowa 1
25-672 Kielce

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie w celu zawarcia umowy na realizację zamówienia prowadzi się w trybie mieszanym zawierającym elementy negocjacji i przetargu zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Stosunek prawny pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na etapie poprzedzającym zawarcie umowy kształtują postanowienia niniejszego ZDR.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

1. Uzupelnienie kruszywa na parkingu na odcinku 170 mb za halami B –D (szerokość parkingu 6m, średnia grubość warstwy 6 cm – około 62 m³ kruszywa) z zagęszczeniem i wyprofilowaniem nawierzchni
2. Kruszywo z Kopalni Surowców Mineralnych „Laskowa”
3. Regulacja wysokościowa włączów studni kanalizacyjnych szt. 4
4. Regulacja wysokościowa korpusów żeliwnych zasuw wodociągowych szt. 1
5. Wyrównanie 10 szt. krawężników drogowych (bez ich wymiany)

IV. Termin wykonania zamówienia

1. Termin składania ofert na wykonanie przedmiotu zamówienia: 17.04.2015r roku do godz. 14.00
2. Termin zakończenia zamówienia ustala się do: 30.04.2015 r.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w ust. 2 w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - a. wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (w okresach trwania lub organizacji imprez targowych)

- b. nie przekazania przez Zamawiającego w terminie określonym w umowie z Wykonawcą placu budowy (spowodowanych trwaniem lub organizacją imprez targowych)
 - c. działania siły wyższej, za którą uważa się warunki pogodowe, które uniemożliwią ze względów technologicznych wykonanie robót.
4. Zmiana terminu wykonania zamówienia po stwierdzeniu jednej z okoliczności wskazanych w ust 3 będzie uzasadniała zawarcie aneksu do umowy.

V. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć:
- 1.1. Wypełniony formularz ofertowy wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do ZDR, *Wymagana forma dokumentu – oryginał*
 - 1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, *Wymagana forma dokumentu – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę*

VI. Termin związania z ofertą

- 1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni licząc od terminu składania ofert. W okresie związania ofertą Wykonawca nie może jej cofnąć i pozostaje w gotowości do zawarcia pisemnej umowy z zamawiającym według wzoru załączonego do ZDR, z uwzględnieniem kwoty wynagrodzenia zawartej w ofercie, jeżeli Zamawiający dokona wyboru jego oferty. Wykonawca, w toku negocjacji może zmienić ofertę wyłącznie przez obniżenie oferowanego wynagrodzenia.
- 2. W razie wyboru oferty przez Zamawiającego, termin związania ofertą przedłuża się do czasu podpisania umowy o wykonanie zamówienia, co powinno nastąpić najpóźniej w ciągu 14 dni od zawiadomienia o wyborze oferty.

VII. Opis sposobu przygotowania ofert

- 1. Wymogi formalne:
 - 1.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 - 1.2. Oferta winna być sporządzona zgodnie z wymogami ZDR.
 - 1.3. Do oferty winny być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wskazane w pkt. V ZDR i zgodnie z wymaganą formą.
 - 1.4. Złożenie oferty lub załączników do oferty w formie innej niż wskazana w ZDR jest dopuszczalne pod warunkiem, że ich treść, zawierać będzie wszystkie elementy wskazane przez Zamawiającego.
 - 1.5. Formularz oferty, oświadczenia, wykazy, muszą być podpisane przez osoby uprawnione do składania w imieniu Wykonawcy oświadczeń woli lub należycie umocowanego pełnomocnika.
 - 1.6. Wszystkie zapisane strony oferty oraz załączonych dokumentów i

oświadczeń winny być kolejno ponumerowane.

- 1.7. Oferta powinna być spakowana do jednej koperty i zawierać:
 - a. dokumenty formalno – prawne
 - b. oferta cenowa w tej części oferty powinien znajdować się wypełniony formularz ofertowy – zał. Nr 1

Kopertę opatrzyć tylko napisem „Remont nawierzchni żwirowej za halami B - D G na Terenie Targów Kielce” bez dodatkowych oznaczeń.

VIII. Miejsce oraz termin składania i otwierania ofert i dalszy tok czynności

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego , budynek przy ul. Zakładowej 1. Dopuszcza się przesłanie oferty drogą pocztową.
2. Termin składania ofert upływa w dniu 17.04.2015 r. do godz. 14.00 w siedzibie Targów Kielce ul. Zakładowa 1
3. Otwarcie ofert:
 - 3.1. Otwarcie ofert w zakresie dokumentacji formalno – prawnej odbywa się na posiedzeniu jawnym Komisji Przetargowej. Dokonując otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy oraz adresy Wykonawców.
 - 3.2. Na posiedzeniu niejawnym Komisja Przetargowa dokona oceny ofert w zakresie kompletności dokumentacji formalno – prawnej oraz dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na zasadzie „spełnia”, „nie spełnia”. W przypadku braku dokumentów określonych w pkt. V ZDR Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich uzupełnienia w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia wzywającego do uzupełnienia. Wezwanie do uzupełnienia wysyła się faxem lub e-mailem.
 - 3.3. Po ocenie formalnej, na posiedzeniu niejawnym, Komisja Przetargowa dokona wyboru najkorzystniejszych ofert cenowych do dalszych negocjacji
4. Dalszy tok czynności:
 - 4.1. O terminie negocjacji Zamawiający powiadomi oferentów: telefonicznie lub e-mailem .
 - 4.2. Przedmiotem negocjacji będzie oferowana cena.. Negocjacje będą prowadzone z poszczególnymi Wykonawcami indywidualnie i mają charakter poufny. Ze strony Wykonawcy do negocjacji przystępuje osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W trakcie negocjacji Wykonawca nie może podwyższyć ceny zawartej w ofercie.
 - 4.3. Z negocjacji spisuje się protokół podpisany przez Komisję Przetargową prowadzącą negocjacje ze strony Zamawiającego. Ustalenia zawarte w protokole stanowią zmianę oferty wykonawcy.
 - 4.4. W wyniku negocjacji Komisja Przetargowa wybiera najkorzystniejszą ofertę cenową i powiadamia o tym fakcie wszystkich oferentów e-mailem lub telefonicznie.

IX. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca podaje cenę oferty w PLN po uwzględnieniu wszelkich kosztów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia wyodrębniając:

- cenę netto robót budowlanych,
- stawkę i kwotę VAT,
- cenę brutto

X. Kryteria wyboru oferty, znaczenie tych kryteriów i sposób oceny ofert

1. Zamawiający zastosuje jako kryterium oceny ofert – cenę ustalając:
Cena realizacji - 100 %
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

XI. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XII. Zakończenie postępowania bez wyboru oferty.

1. Zamawiający ma prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
2. Z ważnych powodów zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy w terminie 14 dni od złożenia oświadczenia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
3. W przypadkach określonych w pkt.1 i 2 Wykonawca, którego oferta nie została wybrana oraz Wykonawca, którego dotyczy odstąpienie od zawarcia umowy nie może zgłaszać jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego.

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 – Wzór formularza ofertowego