

Pytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu na usługę ubezpieczenia mienia oraz ubezpieczeń komunikacyjnych Targów Kielce S.A, znak sprawy: BZ-7.II/2016

1. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie i doprecyzowanie treści SIWZ - potwierdzenie, że w kwestiach nie uregulowanych w SIWZ mają zastosowanie OWU Ubezpieczyciela o ile nie stoją w sprzeczności z SIWZ.

ODPOWIEDŹ: Postanowienia umowy ubezpieczenia albo innego dokumentu stanowiącego potwierdzenie zawarcia umowy ubezpieczenia mają pierwszeństwo przed zapisami OWU. W zakresie nie uregulowanym postanowieniami Opisu Przedmiotu Ubezpieczenia zastosowanie mają Ogólne Warunki Ubezpieczenia danego wykonawcy, o ile nie stoją w sprzeczności z Opisem Przedmiotu Ubezpieczenia, przy czym wszelkie wątpliwości należy interpretować na korzyść Zamawiającego.

2. Wnosimy o zastosowanie klauzuli wypowiedzenia w poniższej treści:

Klauzula wypowiedzenia umowy

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego okresu rozliczeniowego, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów. Do ważnych powodów należą wyłącznie:

1. przekroczenie wskaźnika szkodowości, gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z tytułu ubezpieczenia danego rodzaju do składki przypisanej z tego samego rodzaju ubezpieczenia, za pierwsze 9 miesięcy ochrony, przekroczy 40%;
2. niemożność uzyskania przez Ubezpieczyciela pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w Umowie Ubezpieczenia,
3. znaczne pogorszenie finansowych lub pozafinansowych warunków reasekuracyjnych,
4. zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych.
- 5.

ODPOWIEDŹ: Ubezpieczający nie wyraża zgody o zastosowanie klauzuli wypowiedzenia o powyższej treści.

UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK

1. Prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania, prosimy o odpowiedź TAK lub NIE, w przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o dodatkowy komentarz:

- 1) Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:
 - a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
 - b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
 - c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

ODPOWIEDŹ: Ubezpieczający potwierdza, że stosuje się do wymogów określonych przepisami prawa.

- 2) Czy stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w:
 - a) ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 931) ?

ODPOWIEDŹ: Ubezpieczający potwierdza, że stosuje się do wymogów określonych przepisami prawa.

- 3) Czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

ODPOWIEDŹ: Ubezpieczający potwierdza, że stosuje się do wymogów określonych przepisami prawa.

- 4) Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?
W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji gazów medycznych;
- g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- h) instalacji ciśnieniowych;
- i) urządzeń dźwigowych.

ODPOWIEDŹ: Ubezpieczający potwierdza, że stosuje się do wymogów określonych przepisami prawa.

5) Prosimy o przedstawienie poniższych dokumentów:

- Protokół systemu SSP – przeglądy, sposób działania systemu
- Protokół przeglądu technicznego budynków
- Protokół przeglądu instalacji elektrycznej i odgromowej
- Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego
- Protokół z przeglądu systemu detekcji pożaru
- Protokół z pomiarów parametrów hydraulicznych hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych
- Plan sytuacyjny
- odnośnie powtarzających się szkód zalaniowych w wyniku deszczu nawalnego – jakie działania podjął klient aby te szkody wyeliminować

W 2016 r. wydano 22 tys. zł na czyszczenie i płukanie zewnętrznych sieci kanalizacji deszczowej na terenie Targów Kielce S.A. i pod posadzkami hal wystawowych. Wykonano studnie odwadniające i drenaż odwadniający obiekty targowe za 28 tys. zł, wybudowano dodatkowy odcinek kanalizacji deszczowej za halą E za 9,5 tys. zł. W planie remontów na 2017 r. przewidziano środki finansowe na dalsze remonty kanalizacji deszczowej i konserwację dachów obiektów targowych.

ODPOWIEDŹ: Dokumentacja dostępna jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

2. W odniesieniu do ubezpieczenia gotówki w transporcie prosimy o podanie limitu odpowiedzialności, ilość transportów w ciągu miesiąca, maksymalną wartość transportu w ciągu roku.

ODPOWIEDŹ: Limit odpowiedzialności dla gotówki w transporcie: 100.000zł.

Srednio w miesiacu jest ok 4 kursow z gotowka do banku. Wartość transportu w ciągu roku to ok. 1 500 000 zł.

3. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zastosowanie w pozostałych szkodach: franszyzy integralnej na poziomie: 100 EUR i franszyzy redukcyjnej : 500 PLN

ODPOWIEDŹ: Ubezpieczający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej zmiany.

KLAUZULE FAKULTATYWNE

4. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia modyfikacji w Klauzuli terroryzmu poprzez dodanie zdania:

„Z zakresu ochrony wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.”

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SIWZ.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że dokonuje modyfikacji Opisu Przedmiotu Zamówienia w następującym zakresie:

Ulega zmianie brzmienie klauzuli terroryzmu - pkt. I 1.2 – Ubezpieczenie mienia od wszelkich ryzyk – Fakultatywny zakres ochrony (str. 5 w Opisie Przedmiotu Zamówienia) na następujące:

„**Klauzula terroryzmu**, w brzmieniu:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu, gdy szkody te są bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu albo następstwem podpalenia lub podłożenia ładunków wybuchowych przez grupy przestępcze. Za szkodę rozumie się także poniesienie przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego wszelkich kosztów koniecznej ewakuacji z miejsc zagrożonych aktem terroryzmu, użytkowanych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Przez akty terroryzmu rozumie się wszelkiego rodzaju działanie w celu wprowadzenia chaosu, zastraszenia ludzi lub dezorganizację życia publicznego lub działalności Ubezpieczonego celu osiągnięcia skutków ekonomicznych, politycznych, religijnych, ideologicznych, socjalnych lub społecznych. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje utratę lub uszkodzenie mienia, koszty lub wydatki powstałe bezpośrednio lub pośrednio w wyniku przerwy w dostawie mediów (np. gaz, prąd, woda, łączność), będącej efektem aktu terrorystycznego.

Ubezpieczyciel pokrywa powyższe koszty wyłącznie w sytuacji, gdy ewakuacja przeprowadzona została na polecenie Policji, Straży Pożarnej lub Straży Miejskiej oraz odbywała się pod kierunkiem lub w obecności ww. służb.

Z zakresu ochrony wyłączone są wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.”

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: 3.000.000 zł w okresie trwania Umowy Generalnej. Ustala się franszyzę redukcyjną w wysokości 5.000 zł w każdej szkodzie.

